

Купить квартиру за 9 690 000 рублей на Новгородская улица, 3Ак4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Новгородская улица, 3Ак4

9 690 000 Р

167 069Р за м²



58.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1638387. Продаётся 2-х комнатная квартира на 8-м этаже 9-и этажного дома 2021 года постройки в одном из самых новых и тихих районов по ул. Новгородская города Калининграда. Дом с автономным отоплением. О квартире: - Сделан продуманный ремонт: проходные выключатели, удобное расположение розеток, выходов под интернет, протянуты кабеля для будущей возможности подключение скоростного интернета 1 Гбит, соблюдены все нормы проходов и мест для отдыха. - Квартира продается со всей мебелью и техникой. - Автономное отопление, двухконтурный котел. Низкие коммунальные платежи. На все имеются приборы учета. - Подогрев пола в коридоре, туалете, ванной, на лоджии и на кухне. - Шкафы, полки, тумбы, комод, письменный стол, прихожая сделаны под заказ. - Ремонт был сделан в 2022 году, для себя, квартира никогда не сдавалась. - Мы оставляем все, что вы видите на фотографиях. Удобная транспортная развязка, выезд на Окружную дорогу, до морского побережья 20 мин., до Северного вокзала, Площади Победы 20 минут. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. С агентством недвижимости ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 25.00 кв. м | Площадь комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни | 11.00 кв. м | | |



