Купить квартиру за 8 500 000 рублей на бульвар Франца Лефорта, 24

Калининградская область, Калининград, бульвар Франца Лефорта, 24

8 500 000 Р
118 056Р за м^2

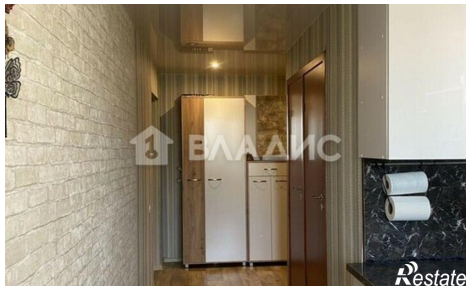
72.00 м^2	10.00 м^2	4 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1643104. ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ, ПРОСТОРНАЯ, 3х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С хорошим ремонтом по ул. Ф. Лефорта 24 .Ориентиры : ул Гайдара ,ул. Согласия, ул.Панина,ул. Горького. ???? О КВАРТИРЕ: - Хороший ремонт _ Две комнаты имеют выход на застекленный балкон и лоджию -Окна на солнечную сторону - Просторная кухня, изолированные комнаты, раздельный санузел, холл в светлых оттенках. -Хорошая парковка с множеством мест у дома, вид из окна на Бульвар. -Проезжей части нет - всегда будет тихо - Покупателю остается кухня и частично мебель по договоренности - Дружелюбные тихие соседи -Также имеются: счетчики холодной и горячей воды, домофон, общедомовой тепловой счетчик. ???? О МИКРОРАЙОНЕ: - До центра на машине всего 7 минут - Много зелени и деревьев, особенно Аллея Сакур, Сквер Сиреневый и Бульвар Франца-Лефорта - Чистая и ухоженная территория, везде тротуарные плитка и множество детских площадок - Торговые центры, супермаркеты, рынок «Сельма», БАУЦЕНТР, МФЦ, кинотеатр, частные медицинские центры, Сбербанк, ВТБ - в шаговой доступности. - Велодорожка по всему району - Прямой выезд к морю на машине: по автобану до Зеленоградска 20 минут ???? О ДОМЕ: - Большой новый лифт с системой вентиляции - Подъезд регулярно убирается УК - всегда чисто - В шаговой доступности 40-Я гимназия ...

0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: Сизова Ольга Васильевна

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м