

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Каштановый пер, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Каштановый пер, 5

12 500 000 Р

204 918Р за м²



61.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1643014. Продаётся двухкомнатная квартира с автономным отоплением в исторической части города особняковой застройки, районе Амалиенау. пер. Каштановый, д. 7 Ориентиры: ул. Кутузова, ул. просп. Мира, ул. просп. Победы Рядом с домом расположен пруд-копань Поплавок. Имеется земельный участок 1 сотка и парковочное место. 1 этаж двухэтажного кирпичного дома 1945 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра. Общая площадь квартиры составляет 61,2 кв. м, из которых 36,2 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты имеют площадь 21,1 и 15,1 кв. м соответственно. Кухня площадью 7,8 кв. м. Дом построен в Кёнигсберге в районе Амалиенау на Резиденц-штрассе в начале XX века, В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Свободная продажа. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой!

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	36.20 кв. м
Площадь комнат	21.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

