

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул Новгородская, 3А 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Новгородская, 3А 7

8 150 000 Р

131 452Р за м²



62.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1641926. Продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже 9-ти этажного нового дома на улице Новгородской! Общая площадь — 62,7 кв.м Гостиная комната — 14,6 кв.м, спальня 13,1 кв. м Кухня — 13,8 кв.м Два санузла 3,8 и 3,1 кв.м Просторный коридор 11,4 кв.м ЖК НОВЫЙ ГОРОД - город будущего, воплощённый в настоящем. 7 девятиэтажных кирпичных домов. Автономное отопление. Огороженная территория. Пять детских площадок класса Премиум. Система видеодомофона. Видеонаблюдение за придомовой территорией. Своя управляющая компания. Самые современные детские, спортивные площадки с безопасным покрытием, скамейки, шезлонги, беседки, дорожки, множество высаженных деревьев всё это настолько гармонично и дорого, что вы влюбитесь в это место с первого взгляда! Застеклённый балкон с панорамными окнами Просторная гостевая парковка во дворе и вокруг комплекса Два детских сада в пешей доступности. До школы - 5 минут пешком через парк, минуя проезжую часть. Остановки общественного транспорта в центр и область. Супермаркет Spar , мини-рынок, Сбербанк, аптека. Станция ж/д Лесное-Новое . Огромный плюс локации - быстрый выезд на Окружную дорогу в сторону побережья Балтийского моря. Пробки объедут вас сами! Звоните мне прямо сейчас! Об объекте

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



