Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Виктора Гакуна, 1

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Гакуна, 1

9 700 000 Р

138 571Р за м^2

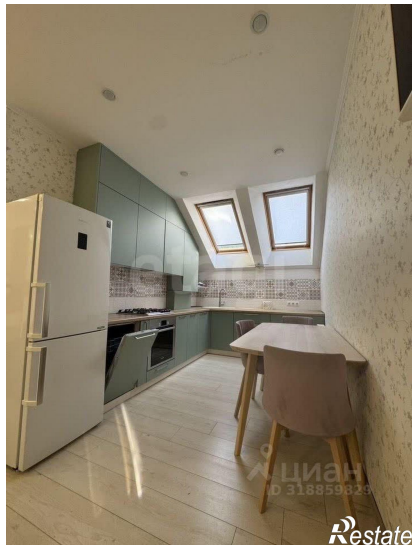
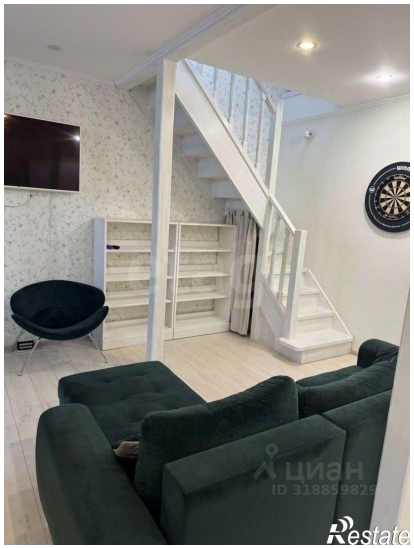
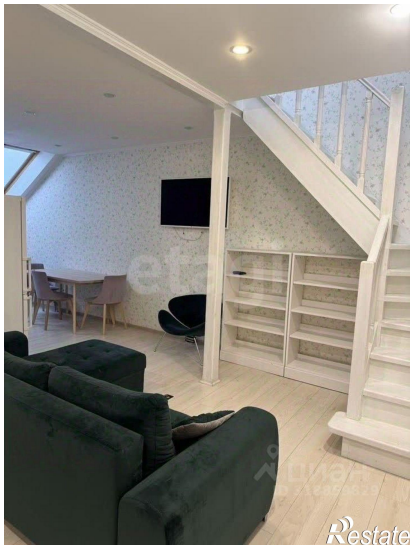
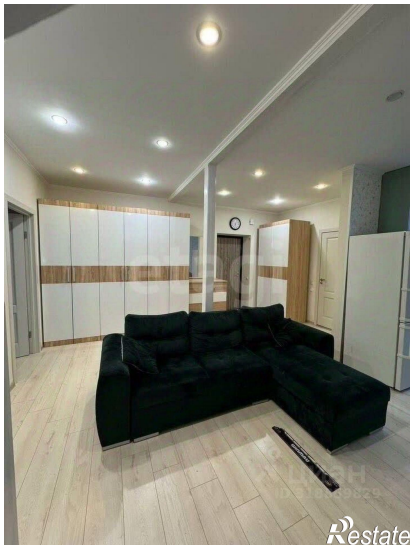
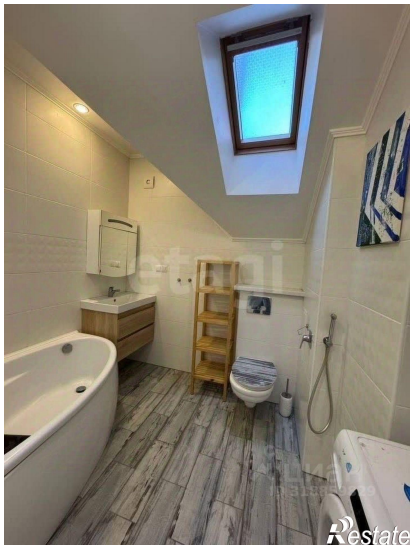
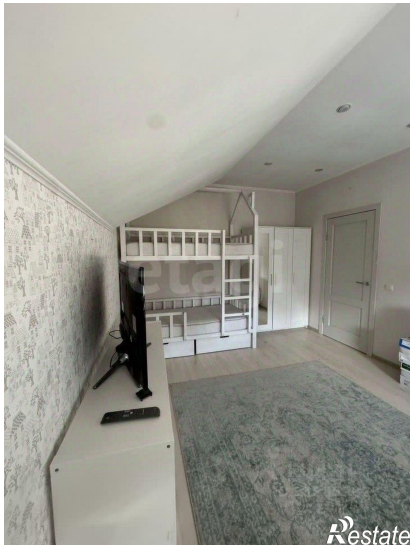
70.00 м^2	48.00 м^2	14.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная двухуровневая квартира 70,4 м² в трёхэтажном доме в прекрасном районе - Северная Гора Идеальное расположение: 3 минут до живописного Ашман Парка Пешая доступность до Верхнего озера Рядом станция электрички в Зеленоградск и морские направления В шаговой доступности: магазины, кафе, школа, детский сад, церковь, поликлиника О квартире: Площадь: 70,6 м² Планировка: - Кухня-гостиная 34 м² (просторная зона для отдыха и приёма гостей) - Спальня 18 м² (вместительная, с хорошим естественным светом - отлично подойдет как детская для одного или двух детей) - Светлая спальня на втором этаже 14 м² (хозяйская спальня) -Санузел 5 м² Безопасность и комфорт: Закрытая территория(спокойная атмосфера) Только 9 квартир в доме уютно и не многолюдно Дружелюбные соседи (хорошие отношения между жильцами) Своё парковочное место + гостевая парковка (удобно для вас и ваших гостей) Почему стоит купить? Тихий, зелёный район свежий воздух и природа рядом Отличная транспортная доступность удобно добираться в город и на море Всё необходимое под рукой хороший дом с продуманной инфраструктурой Код пользователя: 183541 Номер в базе: 8497786

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118513072

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м