

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 101

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 101

11 500 000 Р

159 722Р за м²



72.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

11 из 15

Этаж

Продается 2-комнатная квартира с ремонтом, все как на фото. * Общая площадь: 72 кв.м * Этаж: 11 из 15 * Дом: построен из кирпича, с грузовым и пассажирским лифтами. * Парковка: Подземная и наземная парковки, гаражи (аренда места на подземном паркинге 2 000 - 3 000 руб./мес). Планировка и ремонт: * Кухня: 12.9 кв.м с выходом на застекленную лоджию. Остается кухонный гарнитур из ясеня в благородном, очень красивом цвете и вся техника: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка, электроплита, водонагреватель, система очистки воды Osmos. * Комнаты: Раздельные, на разные стороны. 1 комната - 24 кв.м, 2 - 14.7 кв.м. * Санузел: Раздельный (туалет 2.3 кв.м, ванная комната 3 кв.м). * Состояние квартиры: Сделан свежий и качественный ремонт. стены и напольные покрытия базового/нейтрального цвета. В квартире установлены 2 кондиционера. Теплый пол. Автономное отопление. Коммунальные условия: * Отопление: Автономное (большой плюс!). * Электричество: По сельскому тарифу (значительно дешевле городского). * Коммунальные платежи: Низкие. Финансы и документы: * Ипотека: Квартира в ипотеке Сбербанка. Остаток долга: 1 100 000 рублей. Возможен вариант переоформления ипотеки на покупателя или расчет при снятии обременения. Расположение и вид: * Окна: Из ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623392](tel:+79814623392)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	15
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

