Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Аксакова, 137

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова, 137

7 000 000 Р
109 375Р за м^2

64.00 м^2	36.40 м^2	13.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1641026. Продается однокомнатная квартира на 6-ом этаже 10-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Квартира распашонка - окна выходят на обе стороны. Общая площадь квартиры 64,4 кв. м, в том числе: жилая 36,4 кв. м, кухня 13,3 кв. м, две лоджия (на одну выход из кухни, на другую - из спальни), санузел совмещённый. Необходим косметический ремонт. Автономное отопление - двухконтурный газовый котел Navien — комфорт в любое время года. Установлены счетчики на газ и воду, домофон, входная железная дверь. Дом расположен в ЖК Восток - районе с развитой инфраструктурой в 10-15 минутах от центра города. Во дворе большая детская и спортивная площадки. Подземная парковка (аренда 3 000 рублей в месяц). Имеется также наземная парковка, мест достаточно. Развитая инфраструктура: новая школа 57, детские сады. Рядом в шаговой доступности супермаркеты - SPAR, Виктория, МЕТРО, Брусничка, Пятерочка, много магазинов, развивающие центры, большой мебельный центр ГИАНТ, кафе, медицинские учреждения, Спортклуб Альбатрос с бассейном, фитнес-клубы. Развитая транспортная сеть, остановки общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими ...

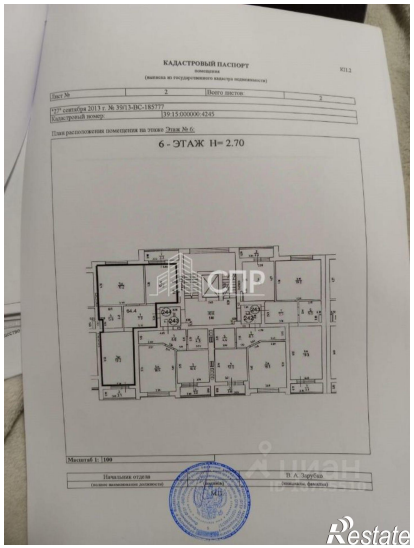
0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609458

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
6 - ЭТАЖ H= 2.70

navien