

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Загорская, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Загорская, 5

6 900 000 Р

164 286Р за м²



42.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ПРОСЫПАЙТЕСЬ ПОД ПЕНИЕ ПТИЦ! Продаётся уютная светлая 2-х комнатная квартира в доме с историей в самом сердце исторической части Калининграда по улице Загорская. Идеальное расположение в отдалении от шумных магистралей Московского и Ленинского проспектов. Ландшафтный парк граничит с придомовой территорией. Чистый воздух и пение птиц за окном. Из окон квартиры вид на школьный двор лицея 23, в который Ваш ребенок попадет по прописке. Детские сады 111, 87 так же по прописке. В пяти минутах ходьбы Гостиница Калининград, Торговые центры Плаза, ББЦ, Маяк и Европа, Парк победы и Площадь победы, Бассейн Юность, Нижнее озеро. Огороженный двор с парковочными местами для всех жильцов, дополнительно имеется гостевая парковка. Силами жильцов ухожены палисадники под окнами с прекрасными розами, вечнозелеными туями и самшитами. Квартира расположена на 1 этаже, под всем контуром дома высокий теплый сухой подвал, обустроенный личными кладовыми жильцов дома. Высота потолков 2,9 м. (натяжные матовые потолки , частично ГВЛ). Пол без подогрева, но очень теплый за счет пробковой подложки с пробковым ламинатом, а так же сухого теплого подвала. Квартира без балкона. Выполнен капитальный ремонт по замене электропроводки. Качественный евроремонт (индивидуальный проект прилагается). Центральные коммуникации: ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814607156](tel:+79814607156)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



