

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Аксакова, 104

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аксакова, 104

6 400 000 Р

136 170Р за м²



47.00 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Предлагается Вашему вниманию просторная однокомнатная квартира с автономным отоплением, расположенная в одном из развитых р-в города, территория огорожена, автоматические ворота. Дом 2007 года постройки, кирпичный, хорошая шумоизоляция и теплоизоляция. Преимущества квартиры в функциональной планировке и этажности, 4 этаж 7-ми этажного дома. Общая площадь - 47,4 кв.м, кухня -13,5 кв.м, жилая площадь - 24,8 кв.м, застекленная лоджия - 5 кв.м. выход на лоджию из комнаты. Напольные покрытия ламинат, кафель. В санузле и на кухне натяжные потолки. Имеется охранная система, при желании можно подключить. Установлен итальянский двухконтурный котел. При продаже новому собственнику остается техника и мебель (кроме дивана и кровати). В шаговой доступности магазин Спар, аптеки, поликлиника, детский сад, школа 57, спортивный комплекс Альбатрос. Тихий двор, чистый подъезд, свободная парковка - парковочные места всегда в наличии. Во дворе детская, игровая площадка. Очень удобная транспортная развязка, как до центра города так и до моря. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию и договориться о просмотре квартиры. Оперативный показ в любое удобное время по договоренности. Номер объекта: #1/54 ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623530](tel:+79814623530)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь комнат	24.80 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

