

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Шахматная, 4Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Шахматная, 4Б

13 500 000 Р

146 739Р за м²



92.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 3х-комнатная квартира, расположенная на 6-м этаже 9ти-этажного кирпичного дома на ул. Шахматной. Площадь квартиры вместе с отапливаемым балконом — 96,4 кв. м, без него — 92,1 кв. м. Просторная кухня — 14,3 кв. м. зал 21,8, спальня 18.5, детская 15,4, два санузла. Комнаты выходят на разные стороны света. Автономное отопление. Установлен газовый котел BAXI. Есть кладовка между этажами, где можно хранить сезонные личные вещи. В квартире выполнен ремонт- заходи, живи, наслаждайся интерьером и комфортом. Встроенная кухня с техникой, холодильник Liebherr, посудомоечная машина Bosch, варочная панель и духовой шкаф Electrolux остаются новому хозяину. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа 58 и несколько современных детских садов, Нахимовское училище, РАНХиГС, все необходимые магазины, супермаркеты, кафе, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, в доме есть все пункты маркетплейсов. Удобный выезд, до моря на машине 25 минут. Квартира без обременений, что гарантирует быстрый выход на сделку. В собственности более 5 лет. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости МОВУ. Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта МО20644

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814541402](tel:+79814541402)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

