Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Виктора Гакуна, 10

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Гакуна, 10

8 500 000 Р

141 667Р за м^2

60.00 м^2	34.40 м^2	11.00 м^2	5 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная и просторная 2-комнатная квартира в прекрасном месте Ленинградского района - Северная гора. Расположена по адресу: ул. В. Гакуна, дом 10. Квартиры в этих домах появляются в продаже редко, не упустите шанс! Площадь составляет 60 кв. м., находится на 5 этаже 5-этажного дома. Кухня площадью 11,3 кв.м, комнаты правильной формы. Теплая застекленная лоджия. В санузле установлены и ванна и душевая кабина. Есть возможность оформления и присоединения мансардного этажа, положительный опыт соседней квартиры. Автономное газовое отопление, установлены приборы учета. Водоснабжение комплекса осуществляется тремя собственными скважинами, дополнительно на кухне установлена система индивидуальной фильтрации. Вода мягкая, регулярно берут пробы, все показатели в норме. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Территория огорожена, есть просторная стоянка и детские игровые зоны. Двор очень зеленый, недавно проведено благоустройство. Рядом с домом расположен супермаркет, музыкальная школа, новый детский сад, школа, пункты выдачи, автобусные остановки. В шаговой доступности парк им М. Ашмана, станция электрички, что позволит добраться на побережье за считанные минуты и без пробок. Удобная транспортная развязка. Не упустите отличную возможность стать собственником ...

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609954

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		