

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Южный бульвар, 33

Калининградская область, Калининград, Южный бульвар, 33

6 990 000 Р

78 539Р за м²



89.00 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается 4к двухуровневая квартира! Дом построен в 2001 году и расположен в районе с отличной инфраструктурой - остановки общественного транспорта, сетевые магазины, школы и детские сады, аптеки, поликлиники детские и взрослые, фитнес центр. Ориентир - улицы Олега Кошевого и Николая Карамзина. Быстрый выезд к морю через Южный обход. Общая площадь квартиры — 89,1 м2. Планировка квартиры на 1 этаже включает - кухню 10 м2., две комнаты 16,9 м2 (изолированная комната) и 9,6 м2 (смежная комната), балкон, лоджию и отдельный санузел. Планировка на 2 этаже - две комнаты 12,2 м2 (смежная комната) и 9,9 м2 (изолированная комната) и совмещенный санузел. Особенностью квартиры является наличие второго выхода на 2 этаже квартиры, что позволяет использовать второй этаж изолированно. При продаже остается мебель. Один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Звоните, организуем показ в удобное время! Номер объекта: #1/541062/23538

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715189](tel:+79814715189)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

