

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Товарная, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Товарная, 14

5 200 000 Р

140 541Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1640743. Предлагаем к продаже ИНВЕСТИЦИОННАЯ однокомнатную квартиру с готовым бизнесом (БРОНЬ ДО КОНЦА ЛЕТА ЕСТЬ) площадью 37 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного дома по адресу: Россия, Калининград, Товарная улица, 14. В квартире выполнен косметический ремонт, есть совмещённый санузел и одна лоджия. Окна выходят во двор, рядом расположен фитнес-клуб Альбатрос. Квартира оснащена индивидуальным котлом отопления, что позволяет эффективно регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Дом оборудован наземной парковкой, что обеспечит удобное размещение автомобиля. Квартира идеально подойдёт как тем, кто ищет комфортное жильё с развитой инфраструктурой района (транспортная развязка, школа и сад рядом), так и для инвестиций. Дополнительные вложения не требуются. В квартире есть всё необходимое для проживания: мебель и техника (в том числе встроенная посудомоечная машина). Есть выстроенная система посуточной аренды, можем передать по договоренности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

