

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Грига, 2

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 2

6 500 000 Р

104 839Р за м²



62.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже просторная четырехкомнатная квартира в самом центре города Калининграда, чистый подъезд, аккуратные и тихие соседи. В квартире заменены окна на современные стеклопакеты, выполнен качественный ремонт в комнатах и в санузле, влагостойкий ламинат, встроенный шкаф для книг и одежды, два кондиционера, заменена электропроводка и инженерные сети, установлены новые радиаторы, квартира полностью готова к продаже и передаче новым собственникам. Три изолированные комнаты и гостиная, из спальни есть выход на остекленный балкон 3кв.м. Есть возможность сделать кухню гостиную за счет соседней комнаты с кухней. Теплая квартира с утеплением и с окнами на юго-западные стороны. В доме заменены трубы в подвале всего дома, установлен общедомовой счетчик на тепловую энергию - погодозависимый. Во дворе закрытая парковка для машин через шлагбаум. Расположена в границах исторического Центра города, ориентир Королевские ворота, Захаймские ворота, Бастион Грольман и Резиденция Королей. В пешей доступности Нижний пруд, Музей янтаря, Площадь Василевского, Остров Канта, Рыбная деревня. Возле дома остановки трамвая, автобуса и маршрутных такси, Школа 24, 25 и 36, детские сады 94 и 98, супермаркет Виктория и SPAR, мини рынок фермерской продукции. Квартира идеально подойдет: как для проживания, так ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823680](tel:+79114823680)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

