

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Батальная улица, 69В

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 69В

4 800 000 Р

120 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 107492847 Продаётся 1-комнатная квартира, расположенная на 2 этаже современного 16-этажного дома, построенного в 2011 году. Эта квартира идеальный вариант как для молодой семьи, так и для одного человека, желающего наслаждаться комфортом и атмосферой домашнего уюта. Квартира имеет общую площадь 40,5 м², где просторная комната площадью 18,5 м² создаёт отличные условия для отдыха. Удобная кухня на 10,5 м² станет вашим личным кулинарным пространством, а застеклённый балкон (4 м²) пригласит вас насладиться видом на окрестности. Центральное отопление с возможностью установки регулировки батарей обеспечивает комфортную температуру в любое время года, а низкие коммунальные платежи, в том числе льготный тариф на электричество, сделают ваше проживание ещё более удобным и экономичным. Дом имеет безопасную инфраструктуру, включая систему дымоудаления и пожарную кнопку, что важно для обеспечения вашей безопасности и спокойствия. Здание выполнено из кирпично-монолитного материала с вентилируемым фасадом, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Также возможно установка индивидуальных теплосчётчиков, что поможет вам контролировать расходы на отопление. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры. В шаговой доступности ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633179](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

