

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Миргородская, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Миргородская, 2

8 100 000 Р

180 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в новом доме 2024 года. Район Сельма. Автономное газовое отопление. Квартира полностью готова к жизни — новый дом, свежие коммуникации, современные решения. Отличный вариант для тех, кто хочет комфорт за разумные деньги. Сельма — район с развитой инфраструктурой и удобной логистикой: \* До моря — 15 минут на машине. \* До автобусной остановки — 10 минут пешком. \* Удобный выезд на окружную дорогу — быстро доберётесь в любую часть города и области. Рядом есть всё необходимое: \* Магазины: Пятёрочка, SPAR, Озон, Вайлдберриз, Бауцентр. \* Школа, детские сады — без проблем устроить ребёнка. \* Современная детская площадка на территории — подойдёт и малышам, и подросткам. Автономный газовый котёл — комфорт и экономия круглый год. Вы сами регулируете температуру и не зависите от централизованных систем. Квартира подойдёт как для жизни, так и для сдачи — район востребован, инфраструктура развита, новостройка привлекает стабильных арендаторов. Код пользователя: 182404 Номер в базе: 8557536

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Муматов Суннат Константинович](#)

Телефон: [+79615600958](tel:+79615600958)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	12	Площадь кухни	22.00 кв. м

