

Купить квартиру за 36 500 000 рублей на проспект Победы, 5А

Калининградская область, Калининград, проспект Победы, 5А

36 500 000 Р

380 208Р за м²



96.00 м²

Общая

79.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухуровневая квартира премиум-класса в малоквартирном доме 2020 года постройки, по проспекту Победы 5а. Это одно из самых привлекательных исторических мест Калининграда(немецкий район Амалиенау), расположенного возле парковой зоны. Полная сумма в договоре!!! Просторные 96 м² с антресолью, винтовой лестницей — свобода для реализации любых дизайнерских решений. Потолки 5.5 метров с панорамным остеклением — воздух и обилие естественного света. Двухуровневая планировка — четкое зонирование пространства для работы и отдыха. Два сан.узла. Полная автоматизация управления Умный дом : Климат-контроль (автономное отопление, теплый пол); Умные шторы с автоматическим открыванием/закрыванием; Система полива растений; Датчики протечки воды — защита от непредвиденных ситуаций; Управление освещением и техникой со смартфона. Закуплена качественная немецкая бытовая техника: Варочная панель, Вытяжка, Встроенный холодильник, Микроволновая печь, Винный шкаф. Квартира с незаконченным ремонтом, имеется оптимально воплощённый дизайнерский проект, с возможным дальнейшим авторским сопровождением и завершением всех работ под ключ. Дом с огороженной территорией, видеонаблюдением, подземным паркингом и эксплуатируемой кровлей. Инфраструктура по наивысшему баллу, в шаговой доступности: ...

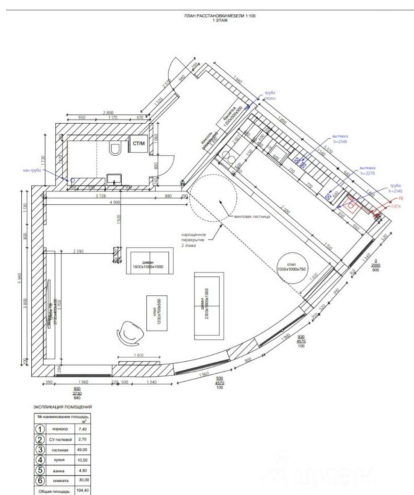
👁 2 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

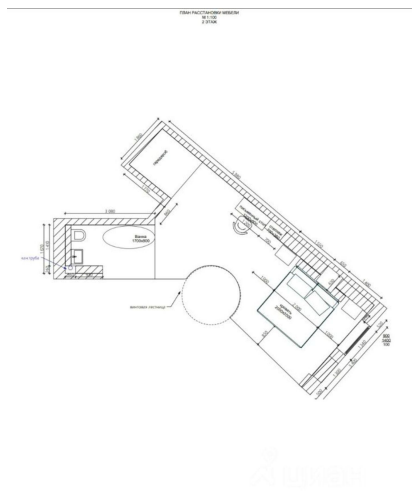
Телефон: [+79118614637](tel:+79118614637)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	79.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



Restate



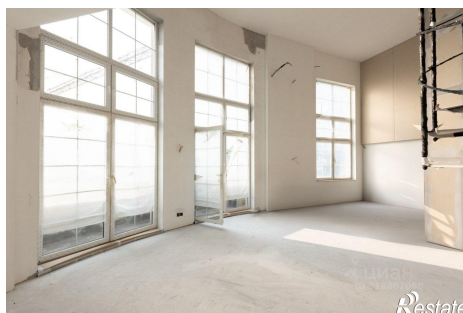
Restate



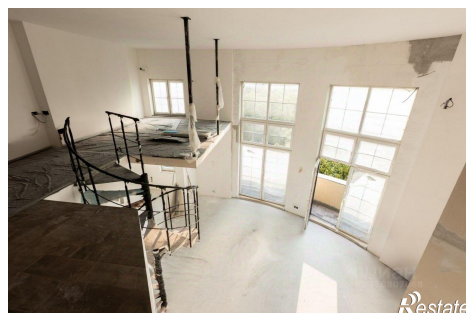
Restate



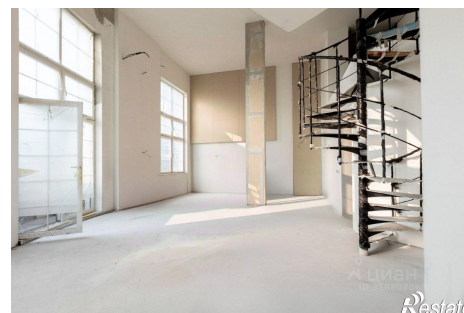
Restate



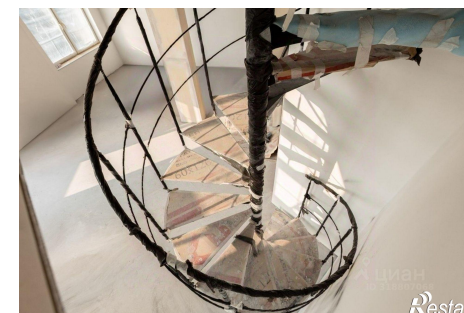
Restate



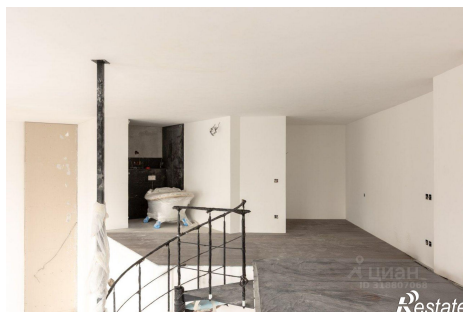
Restate



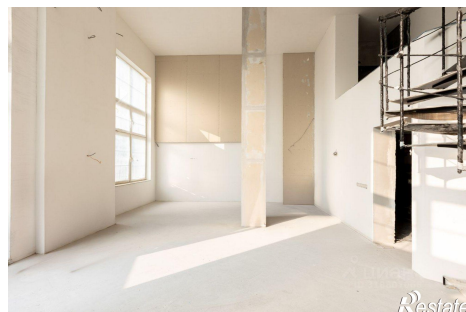
Restate



Restate



Restate



Restate