

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Орудийная улица, 30А

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 30А

13 200 000 Р

159 036Р за м²



83.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Ленинградского района Калининграда Это не просто квартира — это дом, наполненный теплом, уютом и особенной атмосферой, которую обязательно нужно почувствовать лично! Расположение: Ленинградский район — один из самых популярных и перспективных районов Калининграда. В 100 метрах от дома расположен новый детский сад, магазин СПАР, частные образовательные клубы для детей, современная школа 58 и строящаяся новая школа. Отличная транспортная доступность: до центра города — 1015 минут, прямой выезд на окружную дорогу без пробок. Рядом Верхнее озеро, РАНХиГС, Нахимовское училище. Ходит множество автобусов. Удобно добираться как на личном, так и на общественном транспорте. О квартире: Общая площадь: 83,2 м² Этаж: 3 из 14 Комнаты: 3 отдельные Кухня-гостиная: 25 м² — идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями Два санузла (раздельных) Гардеробная комната Просторный холл Балкон — открытый, только на этом этаже! Ваше любимое место для утреннего кофе, загара или отдыха под лучами солнца Электрическая плита — безопасно и удобно Крышная котельная в доме — вы сами регулируете отопление, можете включить его даже летом Необычная архитектура дома позволяет реализовать интересные и удобные планировки внутри квартир. Чистый подъезд ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544471](tel:+79814544471)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

