

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на пл Калинина, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пл Калинина, 5

5 850 000 Р

195 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В связи с расширением продаю свою любимую уютную квартиру с идеальным расположением для жизни или для сдачи внаем. Я - единственный собственник, в собственности более 5 лет. Продаю БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, агентства прошу не беспокоить. Квартира полностью готова к проживанию. Дом находится в благоустроенном зеленом микрорайоне, во дворе много зелени и хвойных насаждений, детская площадка, достаточно парковочных мест. Подъезд и дом после капитального ремонта. Соседи дружные и тихие. Окна выходят на южную сторону, благодаря чему в комнатах всегда светло и уютно. Квартира очень теплая, зимой утепляться не придется. Есть кондиционер, работает в режимах: охлаждение/тепло/сушка. Имеется много мест для хранения, в том числе кровать с подъемным механизмом и вместительным хранилищем. В кухне установлен фильтр для воды с системой обратного осмоса, как результат - можно легко и быстро использовать чистую и вкусную питьевую воду для готовки и питья, а чайник без накипи у нас с момента установки фильтра. Компактная варочная поверхность и электрический духовой шкаф не съедают пространство. В шкафчиках установлена фурнитура BLUM. В ванной сантехника Cersanit. В квартире застеклен балкон, проведен свет, на окнах - рольшторы. В собственность входит подвальное помещение под ключ. Мебель и технику, ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114602231](tel:+79114602231)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	16.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



