

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Лейтенанта Князева, 35

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Князева, 35

7 700 000 Р

113 235Р за м²



68.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 107467476 Уникальное предложение: Просторная и уютная 3-комнатная квартира в живописном районе! Продается 2-комнатная квартира с мансардой в собственности (фактически 3-комнатная) в двухэтажном кирпичном доме немецкой постройки в районе малоэтажной застройки. Дом имеет автономное газовое отопление с двухконтурным котлом, что обеспечивает комфорт и низкие коммунальные платежи. Преимущества квартиры: Новые окна, двери, сантехника и электропроводка: Все в отличном состоянии, готово к проживанию. Высокие потолки: 2,8 м в комнатах и 2,6 м на мансарде, создавая ощущение простора и свободы. Смежно-изолированные комнаты: Вход в комнаты из кухни и коридора, между комнатами – двухстворчатая дверь, что позволяет удобно организовать пространство. Окна на восток и запад: Прекрасный вид и естественное освещение в течение всего дня. Большое окно в ванной: Для дополнительного комфорта и уюта. Мансарда: Проведено отопление и электричество, имеются два окна на восток и запад, фактически это еще одна комната площадью 19,5 кв. м. Дополнительные преимущества: Придомовая территория: Для вашего удобства и отдыха. Бесплатная общая парковка: У дома, всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура: Рядом школа № 44, детский сад, парк Макса Ашманна, Ботанический сад, поликлиника, Православная ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Васильева Ирина](#)

Телефон: [+79110701524](tel:+79110701524)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

