

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 248

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 248

4 400 000 Р

93 617Р за м²



47.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира вторичного жилья, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома с площадью 47.90 кв.м. Кухня также просторная - 7,7 кв.м. Этот вариант отличается особой экономичностью и является идеальным выбором для семей с детьми. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, что позволяет сразу заезжать и начинать комфортное проживание. Однако, есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и превратить это жильё в уютное гнёздышко по своему вкусу. Этот вариант также является отличной инвестицией в недвижимость. Рядом с домом расположен детский сад 48 (2 корпус), что делает это место идеальным для молодых семей с маленькими детьми. Удобство жизни обеспечивает также наличие супермаркета всего в 100 метрах от дома, что позволяет делать быстрые и удобные покупки без долгих поездок. Экономичная и просторная квартира в хорошем районе и с развитой инфраструктурой - это ваш идеальный вариант для жизни и инвестиций! Спешите купить эту уникальную квартиру и обустроить её себе по своему вкусу! Номер объекта: #1/541128/23538

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118514024](tel:+79118514024)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



