

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Полевой переулок, 39

Калининградская область, Калининград, Полевой переулок, 39

5 550 000 Р

120 652Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже просторную 1-комнатную квартиру в самом востребованном районе Калининграда! Площадь 45,6 кв. м, просторная комната 20 кв.м, кухня 12 кв.м. Панорамное остекление и выход на балкон из каждой комнаты, великолепный вид. Квартира в состоянии серого ключа: выполнена разводка системы отопления и электрики, выводы под сантехнику. Автономное газовое отопление, двухконтурный котел. Кирпичный дом с прекрасной шумо- и теплоизоляцией. Просторная парковка, детская площадка, всего 4 квартиры на этаже. Удобный выезд на ул. Гагарина, транспортная развязка для выезда из города без пробок. Инфраструктура укомплектована всем необходимым: в шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, пункты выдачи маркетплейсов, школы и детские сады. Школа с яблоневым садом №2, напротив парк Кальтхёфер с прогулочными зонами, рядом новейшая школа с бассейном №58 Совершеннолетний собственник, полная сумма в договоре. Для Вас предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Так же, оформляя ипотеку с нами, Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области Звоните, оперативный показ!Номер объекта: ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+79211073039](tel:+79211073039)

Характеристики

Количество комнат	11	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

