

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Артиллерийская, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 34

9 900 000 Р

206 250Р за м²



48.00 м²

Общая

14.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Уникальное предложение. Квартира с дизайнерским ремонтом в центре города. Район отличается развитой инфраструктурой. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, оборудовано всем необходимым мебель остаётся покупателю. В коридоре, санузле и на кухне теплый пол. Панорамные окна в пол. Имеет общую подземную автостоянку, покрытие над которой формирует внутренний двор. Для жильцов дома в одном из подвальных этажей предусмотрены кладовые. Спортивно-оздоровительное помещение (шахматная секция) и административно-бытовые помещения (офисы) располагаются на первом этаже. Общая площадь - 44 кв.м Площадь кухни - 13,8 кв.м Жилая площадь - 14,7 кв.м Коридор - 5,4 кв.м Санузел - 4,9 кв.м Застекленная лоджия - 9,5 кв.м В 3-х минутах от дома школы и детские сады. В 5-ти минутах располагается городской парк. Остановки маршрутного такси и городского транспорта. В шаговой доступности магазины, кафе. В шаговой доступности - верхнее озеро, Нахимовское училище, пл. Василевского Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта AV41521

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118524489](tel:+79118524489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.70 кв. м	Площадь комнат	14.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



