

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Батальная улица, 75

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 75

4 800 000 Р

94 118Р за м²



51.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается светлая и просторная 2х комнатная квартира в Московском районе. Удобная планировка: 2 просторные изолированные комнаты, отдельный санузел, застекленная лоджия. Окна выходят на южную сторону. Перед окнами много зелени. Супер развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Остановка общественного транспорта в 10 метрах от подъезда, магазин Победа в 5 метрах, в 20 метрах большая Евроспар. Рядом рынок Южный, торговые центры фитнес-клуб VIVA с бассейном, школа, садик, детская поликлиника, отличная дорожная развязка. Центральное отопление, в доме установлен общий тепловой счетчик на отопление. В квартире счетчики на воду, трубы установлены пластиковые, электропроводка заменена на медные провода, в квартире установлен электрический щиток с дополнительными автоматами. В квартиру заведены коммуникации для интернета, телефона и кабельного телевидения. На окнах и лоджии установлены хорошие стеклопакеты. Недавно отремонтированная и благоустроенная придомовая территория: огромная парковка, на которой всегда есть места, детская площадка. Много лавочек во дворе, много зелени и цветов. Есть сухой подвал. Без обременений, 1 совершеннолетний собственник, в собственности 18 лет, полная сумма в договоре.

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114737642](tel:+79114737642)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



