Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул В.Котика, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Котика, 19

15 000 000 Р
238 095Р за м^2

63.00 м^2	41.50 м^2	8.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 3-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА. ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! ЗАКРЫТАЯ ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ С МЕСТОМ ДЛЯ ОТДЫХА И СТОЯНКИ АВТОМОБИЛЯ. СУХОЙ ПОДВАЛ 12 кв. м. Центральный район, улица В. Котика. 2 этаж немецкого 2-х этажного дома. Удобная транспортная развязка -10 минут и Вы в центре города. Благоустроенный район с максимально развитой инфраструктурой. Рядом ул. К. Маркса, проспект Мира, Захаровский рынок, множество магазинов и кафе, район Амалиенау. До остановки 5 мин. О квартире: Немецкий дом с прекрасной тепло- и шумоизоляцией. Комфортный второй этаж. - Общая площадь 63, 5 кв. м, жилая площадь 41, 5 кв. м. - Три комнаты рациональной прямоугольной формы площадью 9, 3 +12, 1 и 19, 1 кв. м - Просторная кухня 8 кв. м. полностью меблирована и оснащена бытовой техникой - Прихожая 10, 3 кв. м. с местами для хранения вещей - Санузел совмещенный 4, 2 кв. м. в плитке и с установленной стиральной машиной - Счетчики. - Планировка и площадь квартиры — на фото. ЧЕМ ВЫГОДНО ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ? - Выгодный вариант как для сдачи, так и для собственного проживания! - Квартира находится в максимально комфортном для проживания районе с отличной транспортной доступностью! - Стоимость квартиры - актуальная и не завышена! - Подходит под ипотеку и все виды сделок. ...

0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114828953

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь комнат	9.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-v-kotika-19-18232096301/