

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Сергеева, 53

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Сергеева, 53

6 200 000 Р

134 783Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в самом сердце города, расположенная на 4-ом этаже. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и динамичный ритм городской жизни. Преимущества местоположения: Транспортная доступность: Северный вокзал находится в нескольких минутах ходьбы, что делает поездки по области и за ее пределы максимально удобными. Развитая инфраструктура: Центральный рынок, где всегда можно найти свежие продукты, расположен буквально за углом. Отдых и развлечения: Прогулочные зоны Верхнего и Нижнего озер, идеальные для пеших прогулок и активного отдыха, находятся в шаговой доступности. Повседневные удобства: Магазин Спар обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. О квартире: В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и начать жить. Новая сантехника гарантирует отсутствие проблем в будущем. Застеклённый балкон станет прекрасным местом для отдыха и релаксации. Инвестиционная привлекательность: Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря своему расположению, она будет пользоваться стабильным спросом у арендаторов. Документы: Все документы в порядке и готовы к сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем прекрасной квартиры в самом центре ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



