

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Поленова, 4 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Поленова, 4 1

7 500 000 Р

97 403Р за м²



77.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Срочная продажа! Просторная 3-х комнатная квартира в современном ЖК 2023 года! Инфраструктура развита до совершенства: - продуктовый магазины, торговый центр Сириус в пешей доступности; - в 5 минутах пункт выдачи Wildberries, Ozon; - строится современная школа в шаговой доступности, школа 26 в 15 минутах ходьбы; - в 2 минутах ходьбы детский сад 48, рядом частный детский сад Светоч; - в шаговой доступности цветочный магазин, салон красоты, кафе; - до остановки общественного транспорта 3 мин; -10 мин до центра города. Квартира готова к проживанию - сделан качественный косметический ремонт, установлена сантехника. Отличная планировка, просторная кухня-гостиная 16.4 кв.м, 2 санузла! Автономное отопление позволяет регулировать температуру в доме в любое время года, без отключения горячей воды. Минимальные коммунальные платежи. Отличный вариант для семей с детьми. Любой вид взаиморасчетов, помощь в одобрении ипотеки. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Код пользователя: 81503 Номер в базе: 8546887

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814543413](tel:+79814543413)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

