

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Ленинский пр-кт, 8А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 8А

5 350 000 Р

167 188Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Уникальное предложене 1-комнатная квартира, 32,7 м<sup>2</sup>, 4/4 этаж, Ленинский проспект, Калининград Ключевые преимущества: Отличное расположение в самом сердце Калининграда, на Ленинском проспекте, рядом с главными достопримечательностями, торговыми центрами и инфраструктурой. Тихий зелёный двор окна выходят во двор, минимум шума, свежий воздух. Свобода для ремонта квартира без отделки, возможность создать интерьер по своему вкусу. Все коммуникации газовый водонагреватель (есть горячая вода), центральное отопление, счётчики на свет, газ и воду. Закрытая территория двор только для жильцов, парковка за шлагбаумом, детская площадка. Подробнее о квартире:Общая площадь: 32,7 м<sup>2</sup>Жилая площадь: 20 м<sup>2</sup>Кухня: 6,6 м<sup>2</sup>Балкон: естьВысота потолков: 2,5 мСанузел: совмещённыйЭтаж: 4 из 4 (без лифта)Дом: панельный, 1962 года постройки, в стиле ганзейской архитектуры Расположение и инфраструктура: Пешая доступность:Площадь Победы, Центральная площадьТорговые центры: Европа , Маяк , Кlover Сити , Акрополь Культура: Драмтеатр, Кафедральный собор, Музей Мирового ОкеанаПарки: Верхний и Нижний пруды, скверыТранспорт: остановки рядом, Северный вокзал (электрички в Светлогорск, Зеленоградск)Для детей: садик, гимназия Парковка во дворе, только для жильцов. Почему стоит купить? Выгодная цена для центра ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623233](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



