Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Л.Иванихиной, 2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 2А

3 800 000 Р
95 000Р за м^2

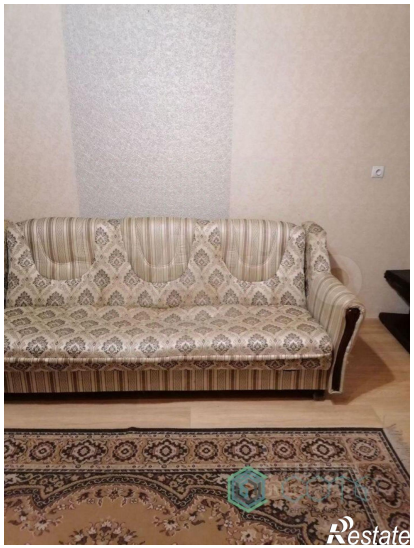
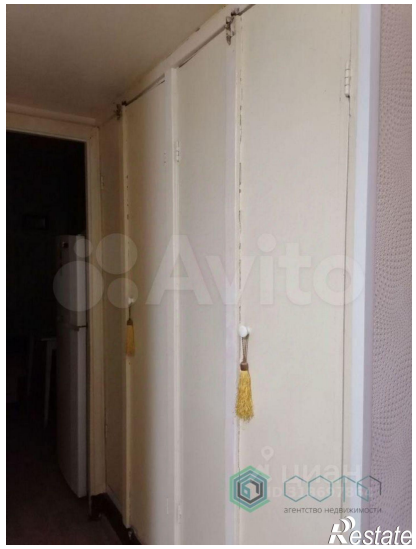
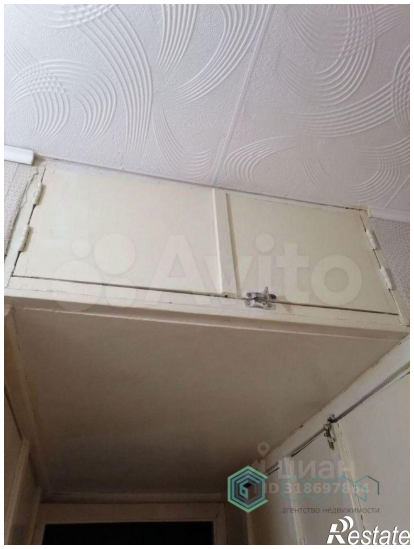
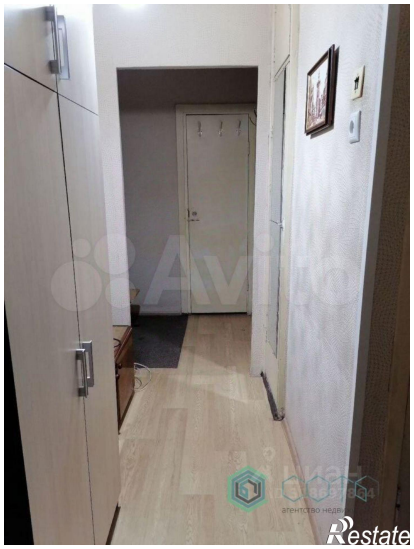
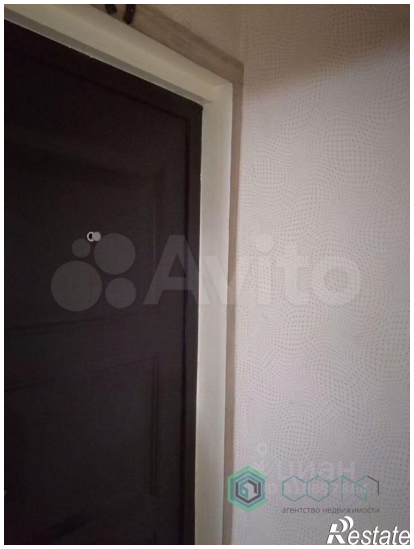
40.00 м^2	18.10 м^2	8.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная просторная однокомнатная квартира на 4 этаже 10-этажного дома общей площадью 40,4 кв.м. (без учета лоджии). Функциональная планировка: • Просторная кухня площадью 8,7 м² • Просторная комната 18,1 м² с великолепной лоджией • Раздельный санузел • Коридор Имеются дополнительные места хранения: ниша, встроенный шкаф и кладовка. Состояние квартиры жилое. Чистый подъезд, спокойные соседи, которые живут с момента сдачи дома Дом панельный, построен в 1986 году, оборудован одним пассажирским лифтом. На территории имеется удобная парковка с достаточным количеством мест для автомобилей. Отличное месторасположение и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, такие как Виктория, SPAR, 777, Пятерочка и Кант маркет. Также рядом расположены аптеки: Апрель, Бюджетная аптека, Здравсити и Горздрав. Для семей с детьми доступны детский сад 114 и современные школы 46 и 56. Удобное сообщение общественным транспортом (маршруты 30, 37, 23, 63) позволяет легко добираться в любую точку города. В непосредственной близости находится ТЦ Южный , кинотеатр Родина и живописное Летнее озеро, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Ориентиры: ул. У.Громовой, ул. Автомобильная, ул. Батальная ...

1 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м