

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Николая Карамзина, 38

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 38

7 500 000 P

138 889Р за м²

 54.00 м²
 30.00 м²
 12.00 м²
 5 из 9

 милая
 Кухня
 Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в ЖК Атлант на 5 этаже 9-этажного дома общей площадью 54 кв.м. (без учета лоджии). Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры — 54 м2, высота потолков — 2,7 метра. Две изолированные комнаты на разные стороны дома, санузел совмещен! Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию! Новый двухконтурный котел, минимальные коммунальные платежи. Функциональная планировка: просторная кухня 12 кв.м. с французским балконом, жилая площадь кв.м, раздельный санузел. Окна квартиры выходят на две стороны. В квартире косметический ремонт, установлен кухонный гарнитур со встроенной газовой плиткой, духовкой и вытяжкой. Дом кирпичный, год постройки - 2018, надежный застройщик -Модуль Стройград. Вход в подъезд со стороны двора, просторный пассажирский лифт. На территории ЖК имеется парковка (достаточное количество парковочных мест), несколько детских площадок. Отличное месторасположение комплекса и развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины: Кант Маркет, Спар, Пятерочка, Рынок. Аптеки: Будь здоров, Здравсити; детский сад 57, современная школа 56. Ходит общественный транспорт, маршруты: 3, 23, 30, 36. Ориентир: ул.Понартская, ул О.Кошевого, ул. Аллея Смелых Эта квартира будет отличным вариантом для ...

● 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 30.00 кв. м Площадь комнат 15.00 кв. м

Площадь кухни 12.00 кв. м





















