

Купить квартиру за 65 000 000 рублей на ул Октябрьская, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Октябрьская, 12

65 000 000 Р

460 993Р за м²



141.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ 5-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ ЖК РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ . Новый современный жилой комплекс премиум-класса, находится в самом сердце Калининграда на набережной реки Преголя о.Канта. Месторасположение является одним из лучших в городе: близость к центру, удобная транспортная развязка, многочисленные кафе и рестораны, интересные прогулочные маршруты, роскошные виды, филиалы Большого театра, Третьяковской галереи, стадион Ростех Арена. На территории комплекса предусмотрен подземный паркинг, детские площадки, дизайнерский ремонт мест общего пользования, многоуровневая система безопасности, видеонаблюдение. Продается квартира ,включающая в себя 5 автономных студий с дизайнерским ремонтом (совмещенный санузел с душевой, лоджия, кухня в каждой) и общий холл с хозяйственной комнатой. Перепланировка узаконена!!! Квартира разбита на студии следующих квадратур: 26 м.кв., 21 м.кв., 16 м.кв., 20 м.кв. и 24.3 м.кв. Планировки продуманы до мелочей , что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Здесь есть все для комфортного пребывания гостей. Квартира находится в управлении. Приносит высокий ежемесячный доход. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь со мной по телефону указанному в объявлении или пишите в личные сообщения ...

👁 3 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814613459](tel:+79814613459)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

