Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Виктора Гакуна, 5-5Б

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Гакуна, 5-5Б

9 800 000 Р
153 125Р за м^2

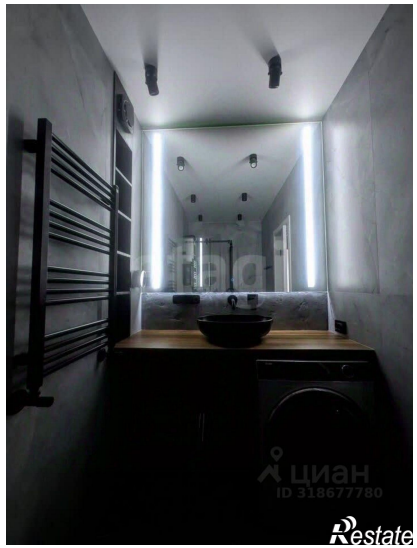
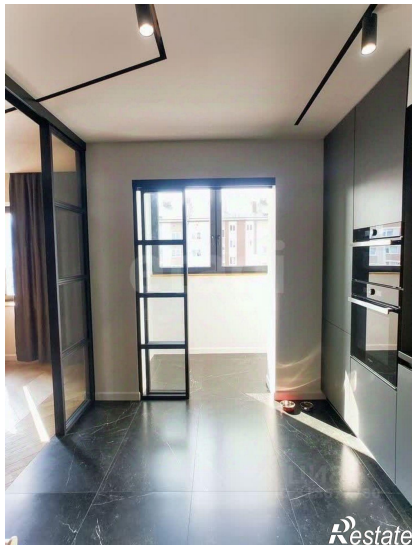
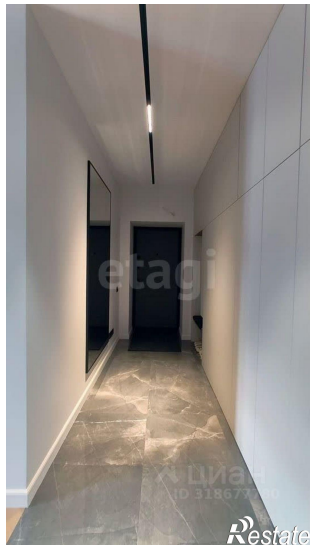
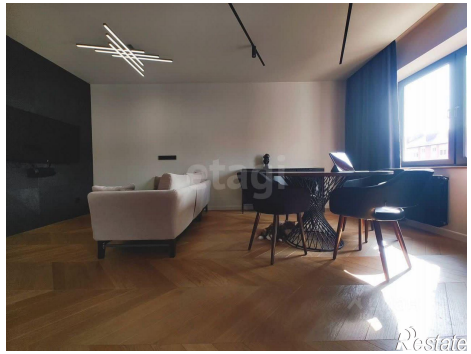
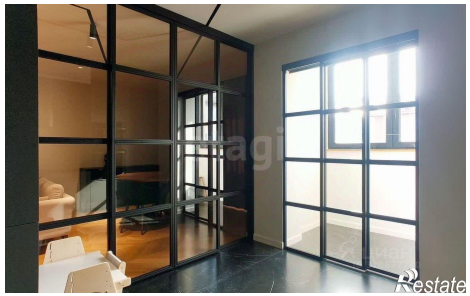
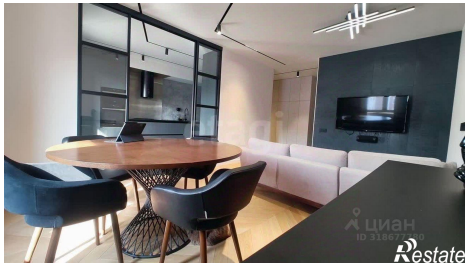
64.00 м^2	12.00 м^2	8 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Эксклюзивное предложение для взыскательных покупателей! Продаётся стильная двухкомнатная квартира в ЖК Сказка (кирпичный дом, 2017 г.п., 8/9 этаж) с автономным отоплением и дизайнерским ремонтом 2022 года. Ключевые преимущества: Автономность и комфорт: двухконтурный газовый котёл, индивидуальное управление отоплением (термоголовки тёплого пола на 3 зоны). Тишина и безопасность: бесшумный грузопассажирский лифт, 3-х замковая стальная дверь. Планировка и отделка: лёгкая перепланировка для эргономики пространства, дизайнерские решения (керамогранит 1200600, дубовый паркет, гипсоплита на потолках, итальянская моющаяся краска). Продуманные системы: умный свет, магнитные треки, переработанная электрика и сантехника (латунная встраиваемая арматура, водяной тёплый пол). Премиальная комплектация: Кухня с увеличенной глубиной столешницы, диммируемой подсветкой и полным набором встроенной техники (газ под стеклом, фильтрация воды, посудомойка). Совмещённый санузел с инсталляцией, деревом и калёным стеклом. Встроенные системы хранения (шкаф-купе с пантографом, гардеробная зона в прихожей). Расположение: Отличная транспортная доступность 5 мин до ст. Кутузово-Новое, 10 мин до остановок, быстрый выезд на окружную дорогу. Зелёная зона парк им. Макса Ашманна, Ботанический сад в шаговой ...

0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114513827

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м