

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 47

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 47

3 700 000 Р

92 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира 38 кв.м. в 7 минутах пешком от Летнего озера. Посмотрите, какая удачная планировка. Жилая комната 17.7 м2 не граничит с соседями, идеально для любителей тишины. Фасад дома дополнительно утеплен и оштукатурен. - Кухня почти 9 метров, с подоконным естественным холодильником. - Раздельный санузел с удобной нишей для хранения. - Просторная кладовая, встроенный шкаф в прихожей и антресоль. Можно все переоборудовать в большую современную гардеробную. - Огромный балкон. Можно отгородить место для хранения. Удобно мыть окна, дышать свежим воздухом и любоваться просторами. Дом 1993 года постройки. Безопасный дом без газа! 2 лифта в подъезде. Квартира расположена на 6 этаже. Вся инфраструктура рядом на любой вкус - супермаркеты, благоустроенное озеро, школы, поликлиника. Удаленность от шумных дорог обеспечит тихое и комфортное проживание. Обеспечим комфортную быструю сделку, безопасные расчёты! Звоните, приглашаем на показ! Код пользователя: 65900 Номер в базе: 8538514

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Ганжа Екатерина Павловна](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

