

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Батальная улица, 1

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 1

8 500 000 Р

100 000Р за м²



85.00 м²

Общая

42.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Код объекта: 1632078. Продается 3 комнатная квартира в самом начале московского района на улице Батальной 1. Это отличный выбор для большой семьи, с вариантом въехать и жить. Квартира расположена на 9-м этаже 15-этажного кирпичного дома 2001 года постройки, отличная звукоизоляция, большая функциональная лоджия, большие окна, с прекрасным видом из них. Здесь продумана каждая деталь: общая площадь составляет 85,7 кв. м, две изолированные спальни 10,7+14,4кв м, гостиная 17,1кв м, кухня 11,2кв м, лоджия 1,8. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Большой функциональный холл со множеством мест для хранения. Ремонт выполнен с учётом современных тенденций, в квартире остается вся мебель и техника, кухня производства Италия из натурального дерева. В квартире всегда комфортная температура, в доме два лифта грузовой и пассажирский, подъезд очень чистый и ухоженный, консьерж, двор утопает в зелени и цветах. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и близость к основным транспортным магистралям делают эту квартиру идеальным выбором для семей и тех, кто ценит удобство и комфорт. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую ...

👁 2 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	42.20 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

