

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Чувашская, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чувашская, 9

4 000 000 Р

114 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме (Чувашская / Гагарина) - Идеальная инвестиция под аренду! Чистые документы, парковка, двор. Предлагается светлая двухкомнатная квартира в надежном кирпичном доме по ул. Чувашская. Отличная локация: центр, ориентиры - ул. Гагарина, Куйбышева, Невского. \* Надежность и комфорт: \* Кирпичные стены 80 см + кирпичные перегородки. Отличная звукоизоляция! Теплые, тихие стены. \* Удобная и функциональная планировка \* Бонусы для жизни и аренды: \* Ухоженный зеленый двор. Приятная атмосфера. \* Всегда есть парковочные места! Решаем головную боль для жильцов и арендаторов. \* Безупречные документы и готовность к сделке! \* Один совершеннолетний собственник владеет квартирой более 5 лет. \* НИКТО не прописан! \* Нет долгов по ЖКХ и обременений! \* Подходит под ЛЮБЫЕ виды расчетов \* Юридически чисто. Минимальные риски для покупателя. Идеально для инвесторов: Квартира отлично подходит к сдаче (посуточно или долгосрочно)! Востребованная локация, крепкий дом, парковка гарантия стабильного дохода. Квартира ждет нового хозяина! Готова к просмотру в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Не откладывайте! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и обсудить детали ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114922036](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

