

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Лужская улица, 23Б

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 23Б

6 450 000 Р

68 617Р за м²



94.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаётся трёхкомнатная, двухуровневая квартира в Центральном районе , микрорайон Александра Космодемьянского, расположенная по адресу улица Лужская, дом 23Б. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 94,9 кв.м. - Жилая площадь: 74 кв.м. - Площадь кухни: 24 кв.м. - Высота потолков: 2,6 метра. - Наличие балкона. Особенности жилья: - Двухуровневый формат пространства. Этаж: этаж 8, мансарда 9. - Стены подготовлены (отшпаклеваны). - Плитка уложена. - Требуется ремонт. - Автономное отопление - Качественная разводка электрики, собран безопасный щиток. - Квартира имеет два входа с 8 и 9 этажей. (можно сделать две квартиры) - Санузел совмещен Требуется оформление стен и потолка и можно заезжать жить. Жилой комплекс представляет собой современный девятиэтажный дом, построенный в 2015 году, оборудованный всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. Преимущества расположения: Рядом расположено живописное озёрное побережье с благоустроенным городским пляжем, предназначенное для активного отдыха и купания. Чистая питьевая вода озера делает проживание особенно привлекательным и экологичным. Микрорайон активно развивается, рядом поликлиника 4, детский сад , школа 87 , аптеки, супермаркет Виктория, Спар. Есть фитнес клубы, салоны красоты. Расстояние ...

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114806673](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	24.00 кв. м

