

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пр-кт Победы, 66

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 66

6 500 000 Р

175 676Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1636481. Продается уютная двухкомнатная квартира в Центральном районе города Калининграда! Квартира расположена на третьем этаже немецкого дома. Полностью меблирована и готова к проживанию. Заменена электропроводка, трубы, сантехника. Прочищены все радиаторы отопления. Сделан свежий ремонт. АВТОНОМНОЕ отопление, минимальные коммунальные платежи, счетчики на все. Установлена качественная входная сейф-дверь. Окна-стеклопакеты. Отличная шумоизоляция. Вся мебель новая и качественная, остается в квартире. Из квартиры есть выход на мансардный этаж, который можно оборудовать в жилые комнаты. Высота потолков мансарды 2 метра. Проведено электричество. Дом немецкой постройки. Фасад и крыша после ремонта. Прекрасное расположение на тихой улице, вблизи озер и зеленых прогулочных зон любимого всеми исторического района Амалиенау. Огромный преимущество - возможность пользоваться придомовый участком для отдыха или ведения садоводства. Также имеется подвальное помещение для хранения личных вещей. Прекрасная транспортная доступность. Рядом есть всё необходимое. Если вы хотите недвижимость в центре города, при этом иметь полное ощущение проживания в частном доме со своим участком земли, тишиной и пением птиц, то этот вариант для ВАС! Квартира прекрасно подойдет как для собственного ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Пряникова Ольга Ивановна](#)

Телефон: [+79114794795](tel:+79114794795)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

