Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Бассейная, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Бассейная, 38

6 600 000 Р
150 000Р за м^2

44.00 м^2	20.00 м^2	12.00 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 107224214 Продается светлая просторная квартира в одном из самых престижных и зеленых районов города ((Амалиенау/ Ратсхоф) ! Идеальное сочетание тишины, безопасности и развитой инфраструктуры! *Идеальная локация: Район граничит с историческими Амалиенау и Ратсхоф. Рядом озеро Поплавок, православный храм Христа Спасителя, Лютеранская кирха. *Вся инфраструктура под рукой: На 1 этаже вашего дома: Поликлиника, аптека, стоматология, лаборатория, круглосуточный продуктовый магазин. рядом детский сад, школа в соседнем здании. * Отдых и спорт: Зона отдыха у озера, фитнес-клуб X-fit, ресторан Геркулес . * Отличная транспортная доступность: Остановки трамвая и автобуса в минуте ходьбы. До Центрального парка приятная 20-минутная прогулка. *Комфорт и безопасность: Тихий закрытый двор с современной детской площадкой. * Подземная парковка * Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Подходит под ипотеку! Поможем Вам с оформлением сделки: помощь в одобрении ипотеки (Сбербанк, ВТБ, Россельхозбанк, Росбанк, Банк Санкт-Петербург, АльфаБанк, Газпромбанк, Дом РФ, Зенит и др.) Сопровождение сделки на всех этапах, юридическая проверка объекта. АН Недвижимость.39 входит в Гильдию риэлторов Калининграда и в Российскую Гильдию риэлторов, ...

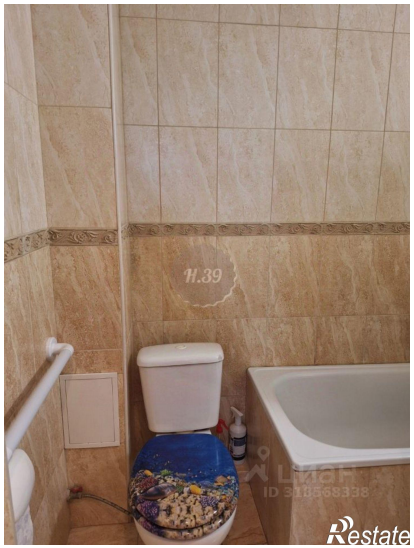
0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609211

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



H.39
Restate

H.39
Restate