

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Батальная улица, 69В

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 69В

4 950 000 Р

123 750Р за м²



40.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира на 2 этаже 17-этажного дома общей площадью 40,5 кв.м. (без учета лоджии). Функциональная планировка: кухня 10,4 кв.м. жилая комната 18,5 кв.м с просторной лоджией, совмещённый санузел, коридор, высота потолков 2,7 м. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Дом кирпичный, год постройки - 2010, 2 лифта: пассажирский и большой грузовой лифт. На территории ЖК имеется парковка, детская площадка, пункт выдачи Wildberries, OZON. В подъезде установлен умный домофон. Отличное месторасположение комплекса и развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины: Красное&Белое, SPAR, Победа, Виктория, Аптеки: Будь здоров, Здравсити, социальная аптека; детский сад 130,43, современная школа 6, 29, поликлиника 5. Ходит общественный транспорт, маршруты: 1,3,155,63,30,36. Ориентир: ул.У.Громовой, ул.О.Кошевого. Эта квартира будет отличным вариантом для семейной пары. Также это идеальный вариант для проживания родителей или родственников. Квартира также подойдет для инвестиций-отличный вариант для сдачи в долгосрочную аренду. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Идеальный вариант как для проживания, так и для выгодного инвестирования. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр Номер объекта: ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



