Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Старосаперная, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Старосаперная, 8

11 500 000 Р
174 242Р за м^2

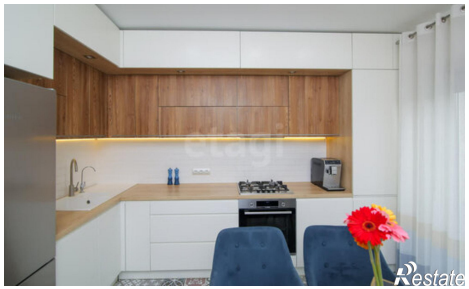
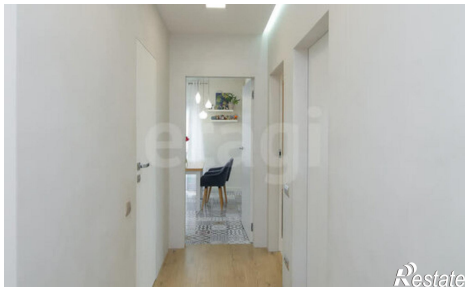
66.00 м^2	12.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Уникальное предложение для ценителей малоквартиных домов и уединенной жизни! Продается комфортная, просторная 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью. Дом расположен в частном секторе, но в непосредственной близости от всей необходимой инфраструктуры: недалеко расположен магазин Spar, частный детский сад, до автобусной остановки - 5 минут пешком, маленькие магазинчики также в шаговой доступности. Удобный выезд на окружную в сторону моря, позволит миновать городские пробки. Дом на 12 квартир, комфорт класса, со своей ухоженной территорией: беседка, мангальная зона, игровая площадка, качели, песочница, декоративные кустарники и газон - порядок поддерживается всеми собственниками. Также на участке предусмотрены кладовые помещения для хранения вещей. Квартира расположена на 2 этаже трехэтажного дома. Площадь - 66,4 кв.м. Кухня правильной формы - 12,5 кв.м., с панорамными окнами и ограждением. Детская - 21,2 кв.м. Спальная -16,2 кв.м. с панорамными окнами и выходом на балкон. Санузел-5,8 кв.м. Просторный коридор - 10,7 кв.м. с внушительной системой хранения. Все окна выходят во двор, красивые виды обеспечены. Теплый пол - во всей квартире, на воду установлена система фильтрации, плюс дополнительный фильтр - на питьевую воду. В се стены были выровнены под покраску, создать свою цветовую ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Верчагина Лариса Анатольевна

Телефон: +79615600862

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м