

Купить квартиру за 11 499 000 рублей на ул Арсенальная, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Арсенальная, 17

11 499 000 Р

123 645Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная 3-к квартира в новом ЖК На Арсенальной — идеальное вложение для большой семьи: большие комнаты, комфорт, тишина и всё нужное рядом! Продается светлая трехкомнатная квартира площадью 93м<sup>2</sup> в новом кирпичном доме. Подходящий вариант для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру --- Преимущества квартиры: - Удобная планировка, подходящая для большой семьи с детьми - Окна выходят на тихую придомовую территорию, парковку и улицу — всегда много света - Большая кухня-гостиная - Просторный сан узел О квартире: 3 жилые комнаты 59 м<sup>2</sup> + кухня 20 м<sup>2</sup> + просторный коридор, балкон и санузел --- Для вашего комфорта: - 2 безопасных детских площадки с игровой и спортивной зоной для разных возрастов - Спортивные тренажеры для взрослых - Большое количество парковочных мест - Чистый подъезд, домофон, спокойные соседи, быстрый лифт на этаже --- О локации: - В шаговой доступности остановки, удобная транспортная развязка - До моря — всего 15! - Близость к окружной дороге — легко добраться в любую часть города Рядом всё необходимое для жизни: - Продуктовые магазины - Школы и детские сады - Спортивный комплекс - Поликлиника - Кафе, рестораны, --- Продажа от собственника без комиссии! - Один взрослый собственник- Никто не прописан- Без обременений --- Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620877](tel:+79118620877)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 59.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |               |             |

