Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Н.Карамзина, 23

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Н.Карамзина, 23

7 400 000 Р
107 246Р за м^2

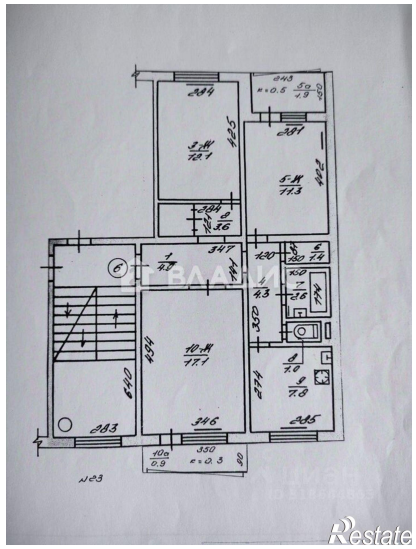
69.00 м^2	40.50 м^2	7.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1636152. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира в тихом районе на улице Николая Карамзина, 23. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1993 году. Общая площадь квартиры составляет 69,3 кв. м, из которых 40,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. На кухне площадью 7,8 кв. м с лёгкостью разместятся все необходимые предметы интерьера. Есть балкон, где можно создать уютное место для отдыха. В квартире один раздельный санузел, что удобно для семейного проживания. Наземная парковка во дворе позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры в тихом районе с развитой инфраструктурой делает её привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и безопасность. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м