

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на улица Багратиона, 1

Калининградская область, Калининград, улица Багратиона, 1

6 990 000 Р

104 328Р за м²



67.00 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаётся 3-комнатная квартира в центре Калининграда, ул. Багратиона (Южный вокзал, Остров Канта, Рыбная деревня) Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций под аренду! Квартира в шаговой доступности от главных достопримечательностей: Остров Канта, Рыбная деревня, Южный парк, Ленинский проспект, проспект Калинина — всё рядом! О квартире: • Просторная трёхкомнатная квартира 67 м² • Спальни 13 и 14 м² — окна на две стороны, отличная звукоизоляция • Гостиная 17 метров. Гардеробная. И просторный коридор. • Шикарный вид на город и достопримечательности Калининграда • Балкон и лоджия • Комнаты смежно-изолированные, отлично подойдут для семьи или арендаторов • Раздельный санузел, центральное отопление • Косметический ремонт, можно заехать и жить • 9 этаж - тишина и шикарный вид на достопримечательности Калининграда О доме и районе: • Чистый подъезд, всего 4 квартиры на этаже • Зелёный двор, всегда есть парковочные места • Вся инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки • Удобный выезд на побережье и в любую часть города • Школа и детский сад в шаговой доступности. Отлично подойдёт: • Для жизни в центре Калининграда • Для сдачи в посуточную аренду туристам • Для долгосрочной аренды — высокий спрос • ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513462](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

