

Купить квартиру за 8 280 000 рублей на улица Николая Карамзина, 40А

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 40А

8 280 000 Р

98 571Р за м²



84.00 м²

Общая

52.20 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам уютную, теплую ,светлую трехкомнатную квартиру, на 1/9 в монолитном доме 2024 года постройки, по ул. Н.Карамзина, 40А. Ориентир : ул.Батальная , У. Громовой, О. Кошевого, Б-р Шевцовой, Интернациональная, С.Щедина, Понартская. Общая площадь 84,0 кв.м. , комнаты 19,1 +16,5+16,6 кв.м., кухня 16,5 кв.м. Лоджия застеклена , два санузела. Состояние квартиры : косметический ремонт от застройщика. Детская площадка, огороженная территория ,автоматические ворота. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности находятся: школы, детские сады, торговые центры, магазины, фитнес-клубы , аптеки, почта,салоны красоты ,остановки общественного транспорта. Квартира подходит под все взаиморасчеты (наличные, ипотека, сертификаты) , без обременений, без долгов. Звоните, покажу в любое для вас время. О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 106344410

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

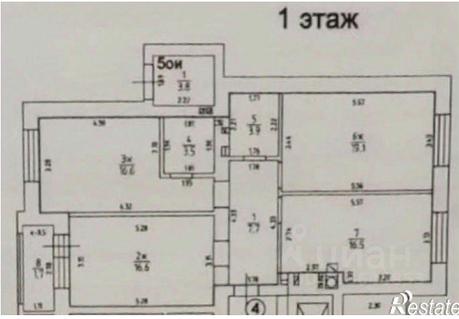
Телефон: [+79114532304](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	52.20 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



1 этаж



Restate