

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Тихорецкая, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 12

8 200 000 Р

85 417Р за м<sup>2</sup>



96.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.10 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

Специальная цена действует, пока есть встречное предложение на покупку! Ищете просторную 3-комнатную квартиру недалеко от центра Калининграда? Тогда это прекрасный вариант для Вас! Полноценная 3-к квартира общей площадью 96 м<sup>2</sup> на 2 этаже 7-ми этажного дома, все комнаты изолированные. Ул. Тихорецкая Московского района, недалеко от Южного вокзала. Дом кирпичный, 1995 г. п. Соседи спокойные, аккуратные. Комнаты — 20, 15, 18 м<sup>2</sup>, все изолированные. Кухня — 13 м<sup>2</sup> с выходом на застеклённую лоджию. Санузел отдельный. В квартире центральное отопление и водоснабжение. Квартира не угловая, теплая. Окна выходят во двор. При продаже по договоренности остается мебель и бытовая техника. Хорошая управляющая компания. В подъезде чисто, посторонних запахов нет. Звукоизоляция отличная. Облагороженная территория вокруг дома, прекрасное место для прогулок с детьми. Достаточное место для парковки машин. Хорошая инфраструктура и транспортная доступность. Это действительно идеальный вариант квартиры для комфортного проживания большой семьи. Любые варианты расчета. Ограничений по квартире нет. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Звоните, договоримся на показ в удобное для Вас время! Номер объекта: #1/541369/18158

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	43.10 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

