Купить квартиру за 7 690 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 32

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта Леонова, 32

7 690 000 Р
163 617Р за м^2

47.00 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центральном районе на 2 этаже 5-ти этажного дома. Квартира находится в исторической части города. Общая площадь квартиры 47.1 м2, площадь кухни 6.1м2, жилая площадь 30м2, комната 12.7м2(гардеробная 2.3м2) и 16.9м2, коридор 6м2, санузел совмещен 3.1 кв.м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Вся мебель и техника остается новым владельцам. Квартира сухая и теплая. Центральное отопление, в двух комнатах установлен кондиционер. Около дома имеется достаточное количество парковочных мест. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Квартира полностью соответствует фото. Квартира готова полностью к проживанию. Кроме того, квартира может стать отличным инвестиционным проектом, так как подходит для сдачи в посуточную аренду. В доме расположен пункт выдачи Wildberries, салон красоты, Нотариальная и адвокатские конторы. В шаговой доступности расположены лицеи 49;18 и школа 10, детские сады 119;127;10, супермаркеты Спар, Пятерочка, Главпочтамт, остановка общественного транспорта: автобусы 31;36;28;8 маршрутка 88, трамвай 5. Улицы ориентиры: Комсомольская, Карла Маркса, Чайковского, Кирова, Фестивальная Аллея Звоните прямо сейчас! Организую показ квартиры в удобное для вас время. Отличное предложение по соотношению ...

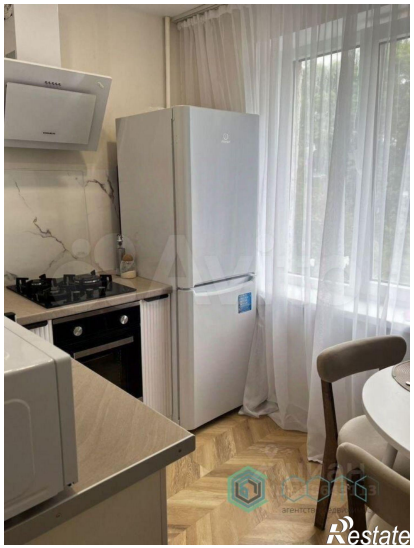
0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

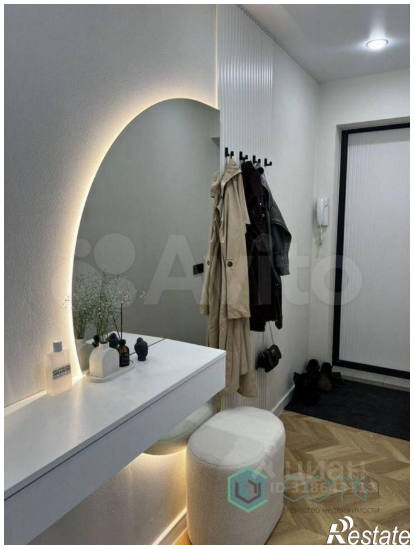
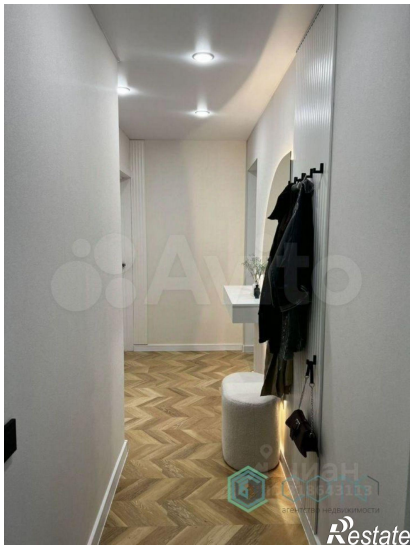
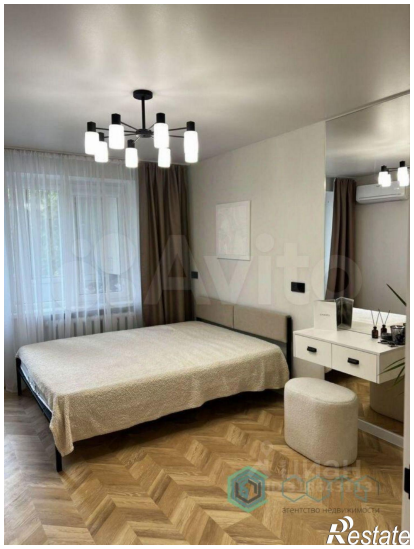
Продавец: Собственник

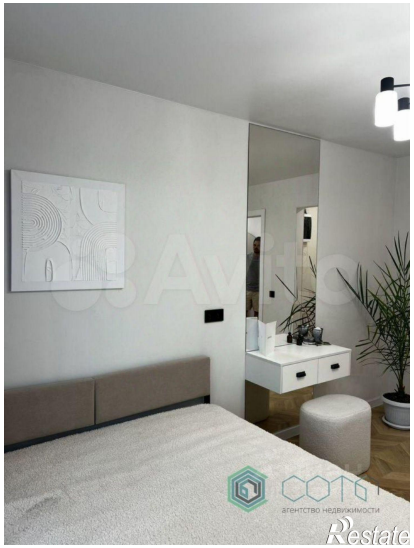
Телефон: +79114930732

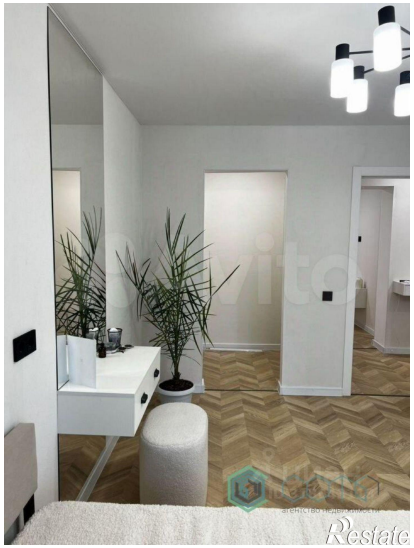
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		




СОТА
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Restate


Restate