Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Алданская улица, 18А

Калининградская область, Калининград, Алданская улица, 18А

4 700 000 Р
72 308Р за м^2

65.00 м^2	40.50 м^2	7.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в доме 1992 года постройки, чистый подъезд, аккуратные и тихие соседи. В квартире заменены окна на современные стеклопакеты Просторная кухня 8 кв.м. Все комнаты изолированы и смотрят на разные стороны дома во двор и на сквер который недавно благоустроили и оборудовали, из спальни есть выход на лоджию 4кв.м., также имеется остекленный балкон Перед домом через дорогу большая парковка и детский сад; в пешей доступности начальная школа(5-7мин), продуктовые магазины (Спар, Виктория, Пятёрочка), ФОК Автотор-Арена, из окна вид на благоустроенный сквер, парковую зону. Удобный выезд на шоссе в сторону Балтийска. Все документы юридически проверены и готовы к сделке, нет никаких сложностей, подойдет под ипотеку, материнский капитал, военную ипотеку, сертификаты. Рассмотрим любые предложения, варианты оплаты и формы расчета. Звоните организуем показ у удобное для вас время! Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, обеспечивает грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Меня зовут Виктория, буду рада помочь по любым вопросам касательно сделок с недвижимостью, одобрения ипотеки, оценки, юридического сопровождения, консультация бесплатная. Офис в центре города, по адресу: ...

1 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114823680

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		