

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 44

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 44

11 200 000 Р

143 590Р за м²



78.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Арт. 107250621 Предлагается к покупке квартира в Многоэтажном доме по ул. Юрия Гагарина - Общая площадь 78 м2. - Просторная Кухня-гостиная. - Большие окна с прекрасным видом (балкон, лоджия). - Живописный Вид на коттеджную застройку и город. - Функциональная планировка. - Квартира тёплая, светлая и просторная. - В квартире остается техника из Европы, мебель. - На кухне фасады Egger, фурнитура Blum. - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. - Теплый пол. - Сплит-система. - Ремонт выполнен из качественных материалов, все продуманно до мелочей. О ДОМЕ: - Монолитный фундамент и каркас дома построен по качественной технологии строительства небоскребов (по типу Москва Сити). - Двухуровневый подземный паркинг на первых двух этажах дома (самая выгодная аренда в городе) - Огороженная территория. - На первых этажах ЖК: фитнес-клуб, паркинг, салоны красоты, Spa - Входные группы изолированы от городского шума, на дворовой территории оборудована детская площадка. О Локации: - Квартира идеально подойдет для комфортного проживания. - Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. - Развитая инфраструктура: магазины Виктория, Пятерочка, Альмак - Удобный выезд на окружную дорогу. - На транспорте: До моря 25 минут, до пл. Победы 15 минут, Остров Канта 10 минут, Верхнее ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715191](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



