

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Олега Кошевого, 34

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 34

7 800 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Доброго времени суток! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!!! К продаже представлена 2-х комнатная квартира, расположенная на 9-м этаже 16-ти этажного кирпичного дома 2015 года постройки. Ориентир: ул. Шевцовой, Громовой, Батальная, Интернациональная, Карамзина, Аллея Смелых. О КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры без учёта лоджии (по документам) - 60.2 кв.м. спальня - 18.6 кв.м спальня - 18.9 кв.м. кухня - 9.7 кв.м. коридор - 8.3 кв.м. просторный совмещённый сан.узел - 4.7 кв.м., в квартире выполнен хороший косметический ремонт: полы - ламинат, потолки - натяжные, стены - в коридоре под покраску, в остальных комнатах обои, в кухне и сан. узеле пол полностью в кафеле вся мебель и техника остаются новым хозяевам О ДОМЕ: отопление центральное, но установлен теплосчётчик, по этому низкие коммунальные платежи. дом не газифицирован, поэтому это идеальный вариант для тех, кто за безопасность сниженный тариф на электроэнергию видеонаблюдение по периметру всего дома и в подъездах 2 лифта (грузовой и пассажирский) на придомовой территории имеются современные детская и спортивная площадки, парковка для автомобилей. Так же имеется паркинг в 2 этажа, в котором всегда можно арендовать место на цокольном этаже дома находятся магазины : Кант маркет, Красное-Белое, Бутыль ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814534754](tel:+79814534754)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь жилая	37.50 кв. м
Площадь комнат	18.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



