

Купить квартиру за 9 850 000 рублей на Малоярославская улица, 6

Калининградская область, Калининград, Малоярославская улица, 6

9 850 000 Р

193 137Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1635164. Предлагается к продаже ОТЛИЧНАЯ , С НОВЫМ КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ , 2 комнатная квартира по очень адекватной цене !!!! НОВЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ , вдали от дороги , с примыкающей зеленой зоной ! АВТОНОМНОЕ отопление -это низкие коммунальные платежи и жизнь с комфортом !!! Квартира ВИДОВАЯ , комнаты на разные стороны ! Очень достойный , отличный свежий ремонт из качественных материалов , отделка красивым, крупным керамогранитом , влагостойкий ламинат и пр. Делался для себя. Встроенная кухня за 500 000 руб. . Большим достоинством является наличие ДВУХ БАЛКОНОВ и ,оборудованной для романтических посиделок ,ЛОДЖИИ , т.е в КАЖДОМ ПОМЕЩЕНИИ ОКНА В ПОЛ !!! ЗА СЧЕТ ЭТОГО ОНА ОЧЕНЬ СВЕТЛАЯ , при этом очень теплая , ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ во всех помещениях . Квартира очень просторная с широким коридором и большим санузлом . Бесшумный лифт . Дом 2018 года постройки , полностью кирпичный , отличная звуко теплоизоляция .В доме наземная парковка и подземный паркинг. Дом оснащен системой видеонаблюдения. Через дорогу лесопарковая зона . Рядом с жилым комплексом находятся: детские сады 123, 11, 68, 94, школы 2, 24, 33, Балтийский федеральный университет им. Канта, , бассейн там же , Инстит утразвития образования, Балтийский информационный центры , Гармония , Новомед ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



